

NEW HORIZONS APARTMENTS

RCAP Solutions



Property Specifications

Year Built: 1985

Number of Units/Buildings:
34 units/6 buildings (across
different neighborhoods)

Accessible Housing



New Horizons Apartments offers federally subsidized apartments for income-qualified individuals with a mobility impairment. 34 completely accessible units are located in several different neighborhoods of Worcester, Massachusetts.

These beautifully designed one and two bedroom apartments are equipped with spacious closets, emergency pull cords, cable television/internet hookup, wall-to-wall carpeting, fully equipped accessible kitchens with ample storage, and accessible bathtubs/showers*.

Special Features

- Professional on-site management
- On-site Resident Service Coordinator
- On-site laundry room
- Community room
- Outdoor gardening area
- Pet friendly

*Some amenities/features not available at all properties.

Safety Features

- Barrier-free apartments
- Smoke, heat, & CO detectors
- Fire sprinkler systems
- Elevator & emergency ramp
- Security lighting
- Restricted entry with intercoms
- 24-hour on-call maintenance

Do You Qualify?

Head of household or co-head must be an individual with a mobility impairment. Residents must be income-eligible. Qualified applicants pay 30% of their monthly adjusted income for rent. Heat and hot water are provided. Residents are responsible for electricity, telephone, and cable/internet services.

A Place You Can Call Home!

Contact Management: (508) 852-2711

TTY: (978) 630-6754

New Horizons Apartments
20 Benson Avenue, Worcester, MA 01605
Phone: (508) 852-2711 • Fax: (508) 595-9450
Email: NewHorizons@rcapsolutions.org

All properties managed by RCAP Solutions, Inc. are committed to compliance with all federal, state and local fair housing laws. There will be no discrimination on the basis of race, color, creed, religion, national origin, citizenship, ancestry, sex, gender identity or expression, sexual orientation, familial status, marital status, disability, military/veteran status, source of income, age, or other basis prohibited by local, state, or federal law in any aspect of tenant selection or matters related to continued occupancy.

NEW HORIZONS APARTMENTS

RCAP Solutions



Especificaciones de la Propiedad

Año de Construcción: 1985

Número de Unidades/Edificios:
34 unidades/6 edificios (en
diferentes barrios)

Vivienda Accesible



“New Horizons Apartments” ofrece apartamentos subsidiados por el gobierno federal para personas con problemas de movilidad que cumplan con los requisitos de ingresos. 34 unidades completamente accesibles están ubicadas en varios vecindarios diferentes de Worcester, Massachusetts.

Estos hermosos apartamentos de una y dos habitaciones están equipados con amplios armarios, cuerdas de emergencia, televisión por cable/conexión a Internet, alfombras de pared a pared, cocinas accesibles completamente equipadas con amplio espacio de almacenaje y bañeras/duchas accesibles*.

Características Especiales

- Administración profesional en el lugar
- Coordinador de servicios para residentes en el lugar
- Curto comunitario de lavar
- Salón comunitario
- Zona de jardinería al aire libre
- Permisos mascotas

*Algunas comodidades/características no están disponibles en todas las propiedades.

Características de Seguridad

- Apartamentos sin barreras
- Detectores de humo, calor y monóxido de carbono
- Sistemas de rociadores contra incendios
- Ascensor
- Iluminación de seguridad
- Entrada restringida con intercomunicadores
- Mantenimiento las 24 horas

¿Calificas?

El jefe/jefa de familia o co-jefe/co-jefa de familia debe ser una persona con un impedimento de movilidad. Los residentes deben ser elegibles por ingresos. Los solicitantes calificados pagan el 30% de sus ingresos mensuales ajustados para el alquiler. Se proporciona calefacción y agua caliente. Los residentes son responsables de los servicios de electricidad, teléfono y cable/internet.

¡Un Lugar al que Puedes Llamar Hogar!

Gestión de Contactos: (508) 852-2711

TTY: (978) 630-6754

New Horizons Apartments
20 Benson Avenue, Worcester, MA 01605
Teléfono: (508) 852-2711 • Fax: (508) 595-9450
Correo Electrónico: NewHorizons@rcapsolutions.org

Todas las propiedades administradas por RCAP Solutions, Inc. están comprometidas con el cumplimiento de todas las leyes federales, estatales y locales de vivienda justa. No habrá discriminación por motivos de raza, color, credo, religión, origen nacional, ciudadanía, ascendencia, sexo, identidad o expresión de género, orientación sexual, estado familiar, estado civil, discapacidad, estado militar/veterano, fuente de ingresos, edad u otra base prohibida por la ley local, estatal o federal en cualquier aspecto de la selección de inquilinos o asuntos relacionados con la ocupación continua.